



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
náměstí Hrdinů 1634/3
140 21 Praha 4

Číslo datové zprávy zveřejnění: **1404976613**

Oznámení o vyhlášení právního předpisu

Ministerstvo vnitra jakožto správce Sbírký právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů v souladu s § 3 odst. 1 zákona č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, **potvrzuje vyhlášení právního předpisu.**

Více informací naleznete zde:

<https://sbirkapp.gov.cz/informace/pro-vkladatele/chyby#oznameni-o-vyhlaseni-pravniho-predpisu>

Vkladatel: **Obec Nižní Lhoty** (ID DS: nztbiz5, IČO: 00577065)

Druh právního předpisu: Obecně závazná vyhláška

Číslo právního předpisu: **1/2024**

Název právního předpisu: **o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Datum vydání právního předpisu: 12.08.2024

Zakonné zmocnění: zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí - § 12 odst. 1 písm. a) bod 1

Oblast právní úpravy: daň z nemovitých věcí - místní koeficient

Zakonné zmocnění: zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí - § 12 odst. 1 písm. a) bod 4

Oblast právní úpravy: daň z nemovitých věcí - místní koeficient

Účinnost právního předpisu: 01.01.2025

Datum a čas zveřejnění právního předpisu ve Sbírce právních předpisů: 29.08.2024 10:14

Toto je automaticky generovaná zpráva. Neodpovídejte na ni.

OBEC NIŽNÍ LHOTY
Zastupitelstvo obce Nižní Lhoty

Obecně závazná vyhláška obce Nižní Lhoty o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Nižní Lhoty se na svém zasedání dne 12. 8. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

(1) Obec stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro ostatní zpevněné plochy pozemku dle § 5a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí.

(2) Obec stanovuje místní koeficient ve výši 5,0 pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek:

a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě dle § 10a odst. 1 písm. e) zákona o dani z nemovitých věcí,

b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání dle § 10a odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí.

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 9. 7. 2008.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

Marie Gryžboňová Mališová v. r.
starostka

Ing. Jarmila Klusová v. r.
místostarostka

¹ § 12 ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12 ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.